

Die LAWOG ist eines der größten gemeinnützigen Wohnungsunternehmen in OÖ. Zur Unterstützung unseres Teams für die Verwaltung von Eigentumsobjekten suchen wir ab sofort eine/n

## erfahrene/r GebäudemanagerIn (m/w/d) Vollzeit



### Ihr Verantwortungsbereich umfasst:

- Eigenverantwortliche Betreuung ausgewählter Liegenschaften
- Souveräne Kommunikation mit EigentümerInnen auf fachlich fundiertem Niveau
- Regelmäßige Objektbegehungen mit technischem Verständnis und kaufmännischem Weitblick
- Planung, Beauftragung und Kontrolle von Instandhaltungs- und Reparaturmaßnahmen
- Fachliche Führung und klare Steuerung interner und externer Dienstleister
- Vorbereitung, strukturierte Leitung und Nachbereitung von Eigentümerversammlungen

### Folgende Kompetenzen sollten Sie mitbringen:

- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung im Immobilien- bzw. Verwaltungsbereich
- Ausgeprägtes Organisationsvermögen und strukturierte Arbeitsweise
- Hohe kommunikative Kompetenz, Durchsetzungsstärke und diplomatisches Geschick
- Selbstständigkeit, Entscheidungsfreude und Verantwortungsbewusstsein
- Technisches bzw. handwerkliches Grundverständnis
- Sehr gute EDV-Anwenderkenntnisse
- Führerschein Klasse B
- Gepflegtes, professionelles Auftreten

### Das erwartet Sie:

- Eine verantwortungsvolle Position mit klar definiertem Kompetenzbereich
- Langfristige Perspektiven in einem wirtschaftlich stabilem Unternehmen
- Ein wertschätzendes Umfeld, in dem Verlässlichkeit und Qualität zählen
- Fundierte Einschulung sowie kollegialer Rückhalt durch ein erfahrenes Team
- Attraktive Sozialleistungen (betr. Altersvorsorge, Essenzuschuss, Gesundheitsförderung u. a.)
- Mindestgehalt € 4.456,70 brutto monatlich mit deutlicher Überzahlung bei entsprechender Qualifikation und Erfahrung

Wenn Sie Ihre berufliche Tätigkeit als verantwortungsvolle Aufgabe verstehen, Diskretion und Professionalität für Sie selbstverständlich sind und Sie Wert auf eine nachhaltige Zusammenarbeit legen, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung (bitte ausschließlich per Mail).