



Betreubares Wohnen Doppl - Leonding

SELBSTBESTIMMTES WOHNEN IM ALTER MIT SERVICE UND SICHERHEIT

Vieles ändert sich im Alter, auch die Wünsche und Anforderungen an ein selbstbestimmtes und gutes Wohnen!

Diese Wünsche möchte der Samariterbund in diesem Wohnhaus umsetzen! Wohnen im Alter bedeutet nicht nur, im Bedarfsfall eine altersgerechte, komfortable Wohnung beziehen zu können, sondern auch in der Planung für diesen Lebensabschnitt die entsprechenden Weichenstellungen für das soziale Lebensumfeld vorzunehmen.

DAS WOHNHAUS MIT BARRIEREFREIHEIT VOM KELLER BIS INS 2.OG

- 39 barrierefreie helle Wohnungen in der Größe von 50m² - 65m²
- jede Wohnung hat eine Loggia/einen Balkon (zw. 4,5m² und 10,5m²)
- barrierefrei erreichbares Kellerabteil für jede Wohnung
- Fahrstuhl in alle Stockwerke
- Fahrrad- und Autoabstellplätze
- Heimnotrufanlage in jeder Wohnung
- großzügige Grünanlage mit Möglichkeit zur Eigengestaltung für die MieterInnen
- großes helles Atrium als Treffpunkt für die MieterInnen
- kleine Bibliothek
- Wellnessbereich/Infrarotkabinen im Keller
- Stützpunkt für die sozialdienstliche Betreuung
- Großzügiges Pflegebad im Keller mit Wannenlift für MieterInnen, die Unterstützung benötigen
- Gemeinschaftsräume: Gymnastikraum, Hobbyraum

„Ich habe mich für ein betreubares Wohnen beim Samariterbund entschieden weil mir das Umfeld Sicherheit bietet. Es war eine sehr gute Entscheidung!“

Elfriede P.



SOZIALDIENSTLICHE BETREUUNG FÜR EIN SELBSTBESTIMMTES WOHNEN MIT SICHERHEIT

Mit der sozialdienstlichen Betreuung möchten wir sie dabei begleiten, ihre ganz persönlichen Lösungen für ein gelingendes Wohnen im Alter zu finden. Gemeinsam mit ihnen gestalten wir das Zusammenspiel von selbständiger Lebensführung und individuellen Unterstützungs- und Betreuungsbedarf.

- Anwesenheit einer Ansprechperson an den Werktagen
- Information, Beratung und Unterstützung bei „organisatorischen“ Angelegenheiten, z.B. Pflegegeldantrag, Wohnbeihilfe, Kur, Behördengängen,...
- Organisation der verschiedenen Formen der Essensversorgung (Essen auf Räder, gemeinsamer Mittagstisch,...)
- Schnelle und vertrauliche Hilfestellung bei der Organisation von Pflege durch die mobile Altenhilfe, Hauskrankenpflege, 24-Stunden Pflege, Arztbesuche und persönlicher Betreuung
- Betreuung der Wohnung während Abwesenheit (Urlaub, Kur, Krankenhausaufenthalt,...)
- Anlaufstelle und Ansprechpartner für Angehörige – mit dem Ziel, Angehörige konkret zu entlasten
- Förderung der Nachbarschaft und Hausgemeinschaft durch gemeinsame Aktivitäten, Feiern der Feste im Jahreskreis, Geburtstagsfeiern, Kaffeenachmittage, Spielerunden,...
- Aktivitäten zur Verbesserung und zum Erhalt der körperlichen und geistigen Gesundheit, z.B. Sturzprophylaxe, Seniorenanimation
- Organisation von Ausflügen
- Direkte Bestellmöglichkeit von individuellen Fahrten mit dem Fahrdienst für Menschen mit Behinderung des Samariterbundes Linz – für den Fall, dass die Nutzung öffentlicher Verkehrsmittel nur mehr schwer oder gar nicht möglich ist.

TAGESHEIMSTÄTTE DER STADT LEONDING

Im Frühjahr 2018 übersiedelt die Tagesheimstätte Doppl-Hart in einen Teil des Erdgeschosses. Das attraktive Freizeitprogramm steht dann den MieterInnen direkt „vor der Wohnungstür“ zur Verfügung.



**JETZT
Infomaterial
anfordern**

BETREUBARES WOHNEN DOPPL - LEONDING

Remisenstraße 6, 4060 Leonding

KOSTEN

Miete inkl. Betriebskosten

ab € 496,- (Wohnung mit 50,4m² und Loggia mit 4,5 m²)

Pauschale für die sozialdienstliche Betreuung

Ein Betreuungsvertrag ist obligatorisch mit dem Mietvertrag abzuschließen und die Pauschale von € 198,- pro Monat ist zusätzlich zur Miete zu bezahlen.

Kaution

Einmalig € 1.500,- bei Mietvertragsabschluss.

KONTAKT:

Gudrun Parnreiter, MBA

Telefon +43 (0732) 73 64 66 - 840

E-Mail gudrun.parnreiter@asb.or.at

Arbeiter-Samariter-Bund Österreichs, Gruppe Linz
A 4040 Linz, Reindlstraße 24



Nähere Informationen und Anmeldung

Telefon **+43 (0732) 73 64 66 - 840**

Montag bis Donnerstag von 08:00 bis 16:00 Uhr

Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr

Arbeiter-Samariter-Bund Österreichs
Gruppe Linz
A 4040 Linz, Reindlstraße 24

Telefon +43 (0732) 73 64 66

Fax +43 (0732) 73 64 66 - 581

E-Mail office@asb.or.at

Web www.asb.or.at

SAMARITERBUND

